



## AMERICAN CORPORATE SERVICES INC.,

2076 16th Avenue, Suite A • San Francisco • California • 94116-1238 USA

Tel. 415-682-2550 • Fax 415-682-2551 • E-mail: [info@Business-Visa-USA.com](mailto:info@Business-Visa-USA.com)

<http://www.Business-Visa-USA.com>

### Thông Tin Cần Thiết về Thị Thực EB5 Dành Cho Nhà Đầu Tư Việt Nam

Quá trình di cư sang Hoa Kỳ với thị thực đầu tư EB-5 có thể nói vừa đơn giản mà cũng rất phức tạp. Chúng ta có thể hiểu đơn giản về loại thị thực này theo định nghĩa và quy trình di dân gắn liền, nhưng thực sự quá trình lại phức tạp hơn rất nhiều, đặc biệt với các thuật ngữ di trú cụ thể và các thực tế khác nhau bao gồm số lượng người nộp đơn và số thị thực được cấp mỗi năm.

- **Các từ khoá cần biết về thị thực EB-5:**

I-526 - Đơn xin nhập cư của doanh nhân nước ngoài. Đây là hồ sơ chính thức bắt đầu quy trình EB-5.

DS-260 - Hồ sơ đăng ký thị thực nhập cư trực tuyến. - Đây là đơn mà mỗi cá nhân và thành viên gia đình đủ điều kiện di trú cùng cá nhân phải nộp cùng lệ phí.

Priority Date - Ngày ưu tiên - Ngày này trùng với ngày mà I-526 được nộp.

Oversubscription - Đây là khi số lượng đơn xin thị thực EB-5 trong một năm vượt quá số lượng thị thực EB-5 được cấp trong năm đó.

Cutoff Date - Thời gian tạm hoãn - Đây chính là ngày mà số lượng hồ sơ bị vượt hạn mức quy định (Oversubscription).

Retrogression - Tạm dịch là sự thoái hoá, Retrogression diễn ra là vì Oversubscription. Người nộp đơn vượt quá hạn ngạch được phân bổ - và các đơn đăng ký tiếp theo - bị đình chỉ cho đến khi hạn tiếp theo. Lãnh sự quán sẽ không tổ chức các cuộc phỏng vấn thị thực trong thời gian của Retrogression. Quá trình duyệt đơn sẽ bị trì hoãn vài năm khi mà số lượng đơn I-526 vượt quá số lượng quy định.

- **Quy trình dành cho thị thực EB-5:**

1. Nộp đơn I-526

2. USCIS chấp thuận đơn I-526

3. Nguyên đơn và thành viên gia đình đủ điều kiện nộp các mẫu đơn DS-260.

4. Nếu sau khi đơn được xử lý vào ngày Ưu Tiên (Priority Date), Trung tâm Thị Thực Quốc gia sẽ lên lịch Phỏng vấn thị thực cho nguyên đơn tại Lãnh sự quán Hoa Kỳ. Nếu ngày Ưu tiên ở trong tình trạng quá tải, nguyên đơn sẽ được thông báo và phải đợi cho đến ngày Ưu tiên tiếp theo. (Giống như đặt chỗ ăn tối tại nhà hàng nhưng vì nhà bếp không đủ lực lượng phục vụ, bạn phải đợi những người đã đặt trước mình để được phục vụ.)

5. Nếu như thị thực được chấp thuận tại Lãnh sự quán, nhà đầu tư được phép vào Hoa Kỳ với thị thực EB-5 và trở thành cư dân có điều kiện (conditional resident).

6. Một khi tất cả các điều kiện của thị thực EB-5 đã được đáp ứng, Nhà đầu tư nhận được một Thẻ Xanh như mong muốn

- **Thị thực EB-5 dành cho các nhà đầu tư Việt Nam:**

Nhu cầu về chương trình thị thực đầu tư EB-5 của các nhà đầu tư Việt Nam đã tăng đều đặn trong vài năm qua và tiếp tục tăng cao trong thời gian tới. Các hồ sơ từ các nhà đầu tư Việt Nam chỉ xếp sau các nhà đầu tư Trung Quốc.

Số lượng đơn I-526 đã chạm đến Thời gian tạm hoãn (Cutoff Date) vào tháng 4 năm 2018. Bắt đầu từ ngày 01 tháng 5 năm 2018, chính phủ Hoa Kỳ đã nhóm các ứng viên Việt Nam với các ứng viên EB-5 của Trung Quốc cho Ngày thi hành cuối cùng (Final Action Date) trong thời gian tài chính 2018 - ngày 22 tháng 7 năm 2014. Ngày thi hành cuối cùng sẽ vẫn có hiệu lực cho đến ngày 30 tháng 9 năm 2018.

Các nhà đầu tư Việt Nam cần lưu ý đến Thời gian tạm hoãn (Cutoff Date) và Ngày thi hành cuối cùng (Final Action Date). Trong thời gian này, những người nộp đơn có Thời gian tạm hoãn sau ngày 22 tháng 7 năm 2014 phải đợi đến vòng xử lý đơn kế tiếp.

Chúng tôi khuyến khích các ứng viên đến từ Việt Nam tiếp tục nộp đơn I-529 để đảm bảo một vị trí trong danh sách chờ. Cũng giống như những con chim thức giấc sớm nhất sẽ nhận được những món mồi ngon nhất, những người nhà đầu tư EB-5 nộp đơn I-529 của mình bây giờ sẽ có cơ hội được phỏng vấn thị thực sớm nhất.

Các luật sư tại Văn phòng Luật Dịch vụ Doanh nghiệp American Corporate Services Inc. hiểu rõ sự phức tạp của Luật Di Trú Hoa Kỳ và có kỹ năng cao nhằm trang bị cho khách hàng đầy đủ thông tin cần thiết về quy trình và đạt được thành công trong quá trình xin thị thực của mình.

The process of immigrating to the United States using the EB-5 investment program is at once both simple and complex. While it is simple by definition and theoretical process flow, it is often much more complex when it comes to understanding immigration-specific terminology and other practical considerations including the number of applicants and number of available visas.

## **EB-5 Visa Terms**

I-526 – Immigrant Petition by Alien Entrepreneur. This is the petition that formally begins the EB-5 process. It is typically prepared on behalf of the petitioner by a qualified Immigration Attorney.

DS-260 – Online Immigrant Visa Application & Registration. – This is the form that each petitioner and qualified family member immigrating with the petitioner must file once the petitioner's fees have been paid.

Priority Date – This date is the same as the date that the I-526 is filed.

Oversubscription – This is when the number of EB-5 visa applications in a year exceeds the allotted number of EB-5 visas available for issuance that year.

Cutoff Date – This is essentially the date at which Oversubscription occurred. This may also be referred to as the Final Action Date.

Retrogression – Retrogression occurs due to Oversubscription. Current petitions beyond the allotted quota – and subsequent applications – are held in suspension until the next available date for issuance.

Consulates will not hold Visa Interviews during periods of retrogression. Retrogression does not *disqualify* an application, but it does *delay* it. It is possible that, when I-526 applications continue to exceed the annual number of visas available, new petitions may become backlogged for several years.

Once processing resumes, the Cutoff Date moves forward. Forward movement is limited by the number of I-526 petitions already in-hand until that number reaches the annual allotment.

## **EB-5 Visa Process**

1. Petitioner files I-526
2. USCIS approves I-526 Petition
3. Petitioner and qualifying family members file DS-260 forms.
4. *If the Priority Date is available for processing*, the National Visa Center schedules a Visa Interview for the petitioner at the appropriate American Consulate. *If the Priority Date is in retrogression*, the petitioner is notified and must wait until the Priority Date becomes available. (It's like making a reservation for dinner at a restaurant but because the kitchen is short-staffed, you must wait for those who had reservations before you and are waiting to be served.)
5. If the Visa is approved at the Consulate, the investor is permitted to enter the U.S. on an EB-5 Visa and becomes a conditional resident.
6. Once the conditions of the EB-5 Visa have been met, the Investor receives a coveted Green Card.

## **EB-5 Visas for Vietnamese Investors**

Demand for the U.S. EB-5 Investment Immigration Visa program for Vietnamese investors has been increasing steadily over the past several years and continues to do so. Applications from Vietnamese investors are exceeded in number only by Chinese investors.

I-526 Petitions reached the Cutoff Date in April 2018. Beginning 01 May 2018, U.S. government has grouped Vietnamese applicants with Chinese EB-5 applicants for Final Action Date for the duration of

fiscal 2018. That date is 22 July 2014. That Final Action Date will remain in effect until 30 September 2018.

Vietnamese investors should be aware of the current Cutoff and Final Action dates. For the time being, applicants with a Cutoff Date after 22 July 2014 must wait for the next round of processing to begin. At that time, the Final Action Date will adjust accordingly.

We recommend that interested applicants from Vietnam continue to submit I-529 Petitions to ensure an expedient place in line. Just as the early bird gets the worm, the EB-5 applicant that submits his I-529 now gets the earliest Visa Interview.

The attorneys at American Corporate Services Law Offices, Inc. understand the complexities of U.S. Immigration Law and are highly skilled at ensuring that our clients are fully equipped to understand the process and prepared to succeed with their petitioning process and gaining their Green Card as quickly and efficiently as possible.

As always, we welcome your input and discussions about immigration on our LinkedIn group: Business and Immigration News & Views <https://www.linkedin.com/groups/8140530>

Dr. Gregory Finkelson's book, *Moving Your Family to America – A Simple Guide to Business and Investment Immigration* is now available on [Amazon](#). Click on the link to order your copy now: [www.Biz-Visa-USA.com](http://www.Biz-Visa-USA.com).

You may contact us directly at [www.Business-Visa-USA.com](http://www.Business-Visa-USA.com), [www.Business-Visa-USA.cn](http://www.Business-Visa-USA.cn), [www.Business-Visa-USA.hk](http://www.Business-Visa-USA.hk) or [www.Business-Visa-USA.ru](http://www.Business-Visa-USA.ru).

###

**Meta Description:** The process of immigrating to the United States using the EB-5 investment program is at once both simple and complex

**Keywords:** EB-5 Visa, EB-5 Investment Visa, Vietnamese Investors